

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, リビング吹抜け, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 吹抜け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	緑水郷小金井戸建		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18.3畳) S(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	85.29㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	二世帯分離型物件の2階部分 納戸やWIC、さらに小屋裏収納もあって荷物はスッキリ収納 南向きに3部屋 リビング吹抜で開放感有り 敷地内駐車場 相談 浴室洗浄機付き ウォッシュレット		

情報更新日2025年10月31日

No.YB091489

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付