

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,500円

2階角部屋 追焚バス 独立洗面 各部屋収納

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	19.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエスパワールA B		
物件所在地	東京都国立市東2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩10分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(4.25畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考	2階角部屋 追焚バス 独立洗面 各部屋収納 南向き陽当たり良好 駐輪場 敷地内駐車場ございます ハウスメーカー施工		

情報更新日2025年9月7日

No.YB091513

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付