

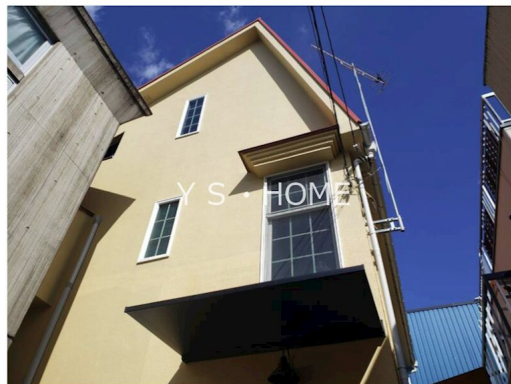
FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 寝室8畳以上, 振り分け, 吹抜け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	閑野町1丁目貸家		
物件所在地	東京都小金井市閑野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩20分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(34畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	138.89㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間対応: 22,000円 除菌害虫駆除: 16,500円 [月次費用] シード24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の2% (法人相談) 他プラン有		
備考	再契約可 駐車場付き(小型車推奨) バストイレ別 室内洗濯機置き場 3口ガスシステムキッチングリル付 独立洗面台 ウォシュレット TVモニター付きインターホン ルーフバルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.YB091533

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付