

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 4,000円 |

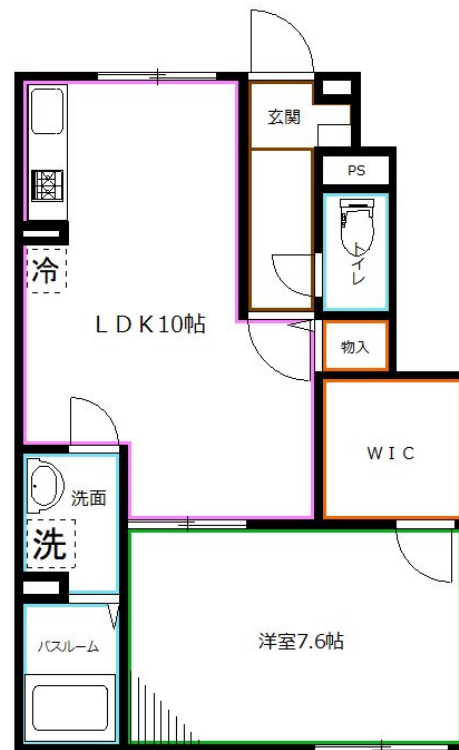
オートロック 浴室乾燥機 独立洗面台 温水洗

2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベリエ花小金井                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市花小金井南町2丁目                                                                                       |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 花小金井駅 徒歩4分                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(7.6畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 41㎡                                                                                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2022年9月                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ク                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 25,300円<br>[月次費用] サポート24: 1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 総賃料の1.5%                                                                     |      |    |
| 備考       | オートロック 浴室乾燥機 独立洗面台 温水洗浄便座 エアコン(2基) TVモニターホン 室内洗濯機置き場 クローゼット 宅配ボックス 駐輪場                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.YB091554

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |