

賃料	管理費等
182,000円	6,000円

24時間換気 セコム導入 温水洗浄便座 独立

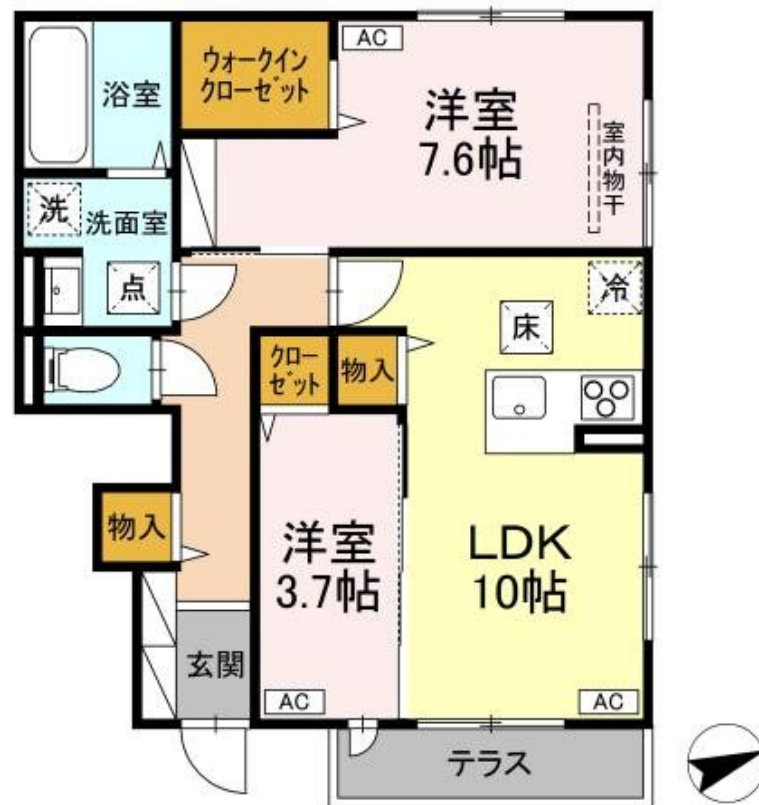
3面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完了予想図のため、実際とは異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮) D-ROOM国分寺市本町3丁目PJ		
物件所在地	東京都国分寺市本町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.6畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー発行: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	24時間換気 セコム導入 温水洗浄便座 独立洗面台 追い炊き 防犯カメラ 浴室乾燥機 カードキー ガス3口カウンターキッチン WIC		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.YB091562

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付