

賃料	管理費等
187,000円	6,000円

☆24時間換気☆セコム導入☆温水洗浄便座☆独立

2F以上,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



※完了予想図のため、実際とは異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮) D-ROOM国分寺市本町3丁目PJ		
物件所在地	東京都国分寺市本町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(7.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.68㎡	向き	南東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:88,000円 カードキー発行:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円		
備考	☆24時間換気☆セコム導入☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆追い炊き☆防犯カメラ☆浴室乾燥機☆カードキー☆ガス3口カウンターキッチン☆WIC☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.YB091563

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付