

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

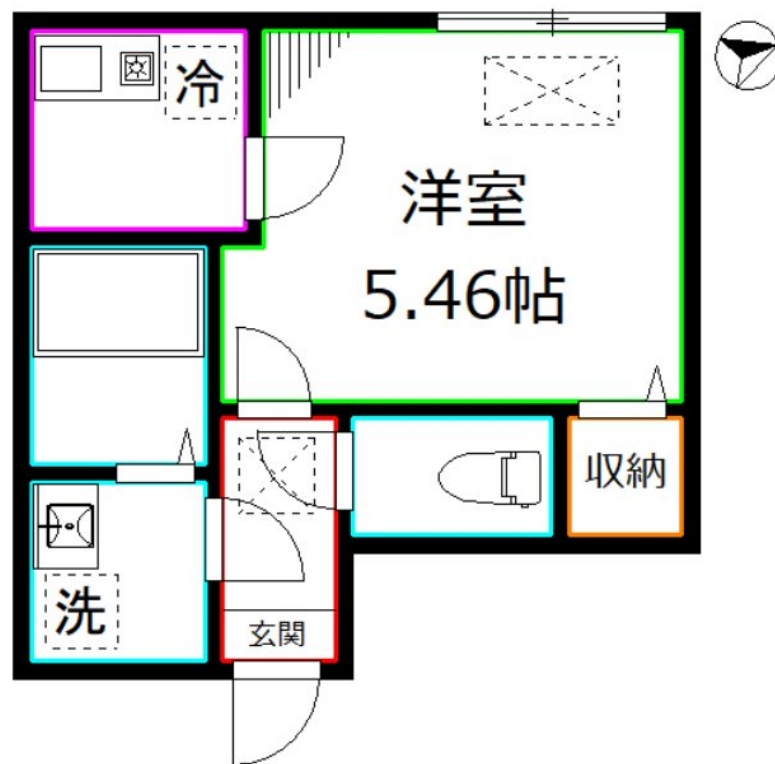
## ☆オートロック☆TVモニターフォン☆宅配ボックス

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プライムガーデン武蔵小金井                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市本町2丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分<br>中央線 東小金井駅 徒歩20分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.46畳) K(2畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 19.46㎡                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年9月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システム                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額330円                               |      |     |
| 備考       | ☆オートロック☆TVモニターフォン☆宅配ボックス☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆IHシステムキッチン☆室内洗濯機置場☆浴室乾燥機☆都市ガス☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.YB091585

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |