

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 6,000円 |

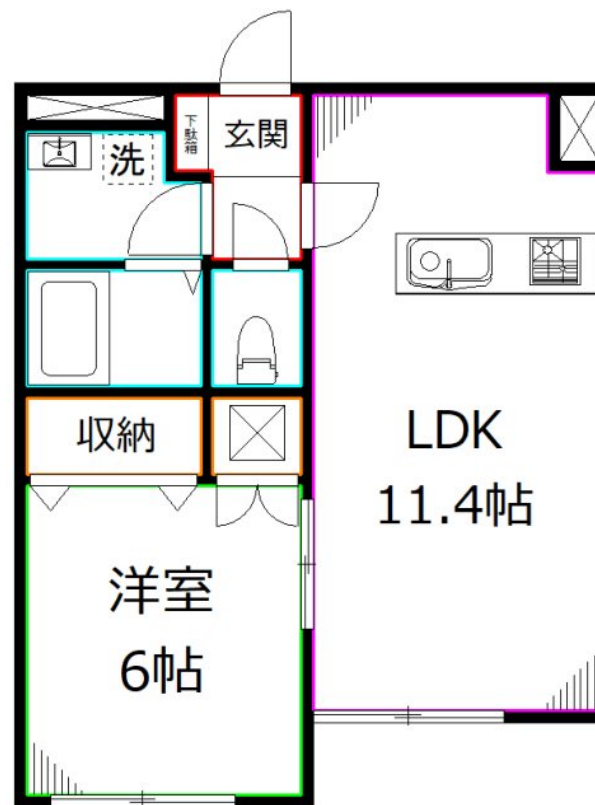
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フェリーチェ                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市学園西町1丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩6分<br>武蔵野線 新小平駅 徒歩22分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(6畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40.45㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年9月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, オール電化, カウンターキ                                        |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート利用料: 880円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% (法人相談可)                                                            |      |     |
| 備考       | 安心のオートロック付き オール電化 エアコン IH 2口カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 シャンブードレッサー TV付インターホン シャッター雨戸 駐輪場 コンビニ約320メートル |      |     |

情報更新日2025年9月7日

No.YB091594

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |