

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,000円

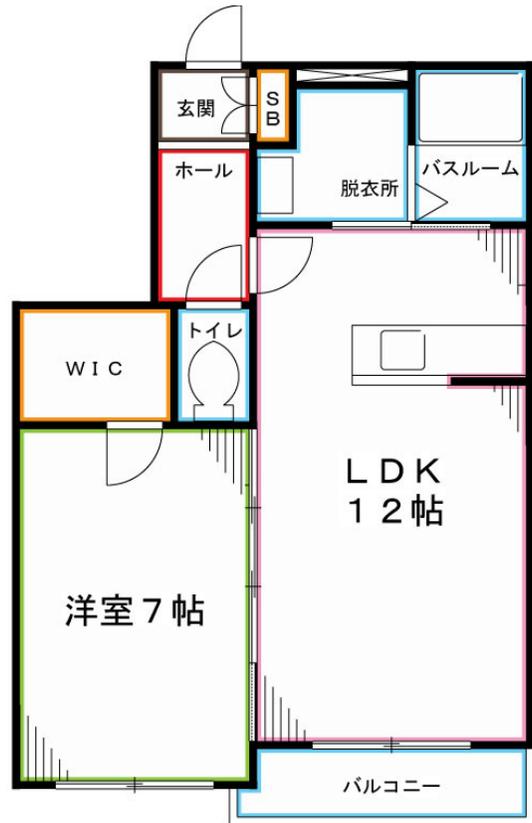
## バイク相談可 高気密高断熱住宅 閑静な住宅

2F以上,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.96㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] ホームセキュリティ利用料: 1,375円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% (法人相談) 他プラン有		
備考	積水ハウス施工 バイク相談可 (原付無料・小型2,000円/月・中型3,000円/月・大型5,000円/月) バリアフリー 24時間換気システム 高気密高断熱住宅 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー 3口ガスシステムキッチングリル付き シューズボックス 照明器具 ダウンライト 室内物干し 複層ガラス エアコン全室 ダブルロックドア 火災警報器(報知器) 24時間セキュリティ		

情報更新日2025年9月6日

No.YB091629



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付