

賃料	管理費等
103,000円	4,000円

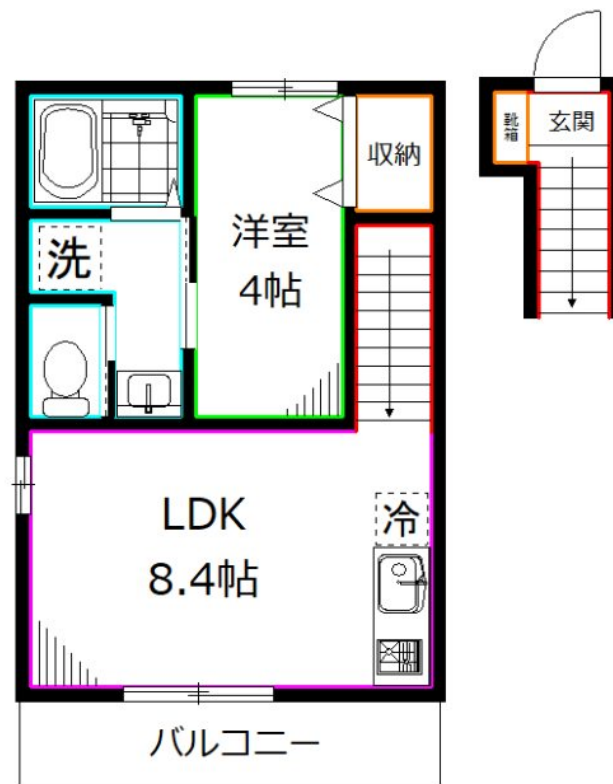
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Simpatia小金井		
物件所在地	東京都小金井市前原町 4 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス5分 多磨霊園裏門 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(8.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.39㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ReloRent24 : 19,800円 ご入居お手伝いパック : 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の30% 1年毎10,000円		
備考	宅配ボックス 防犯カメラ TVモニターフォン 室内洗濯機置場 敷地内ゴミ置場 TVモニターフォン 浴室乾燥機 温水洗浄便座 都市ガス オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.YB091638

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付