

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

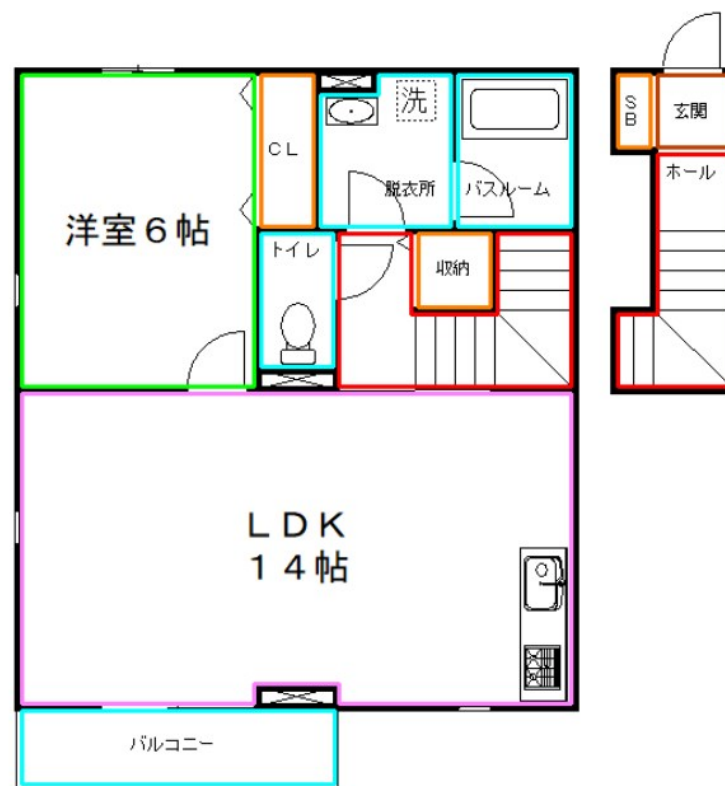
☆ 1フロア2世帯です☆あるとうれしい宅配ボッ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アファンの杜 B号棟		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪5丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.19㎡	向き	南西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%・継続保証料：10,000円/年		
備考	☆1フロア2世帯です☆あるとうれしい宅配ボックス☆エアコン2基☆システムキッチン☆浴室追い焚き機能☆浴室乾燥☆温水洗浄便座☆洗面台☆モニター付インターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.YB091641

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付