

賃料	管理費等
260,000円	0円

## ガス3口システムキッチン 溫水洗浄便座 床

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,ディンプルキー,ロフト,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市境南町3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(17.9畳) 洋室(3.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	71.54m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、口座振替手数料: 1000円/月		
備考	ガス3口システムキッチン 溫水洗浄便座 床暖房 宅配ボックス 独立洗面台 追い炊き 浴室乾燥機 TVモニターフォン 室内洗濯機置場		

情報更新日2025年12月15日

No.YB091642



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付