

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 5,500円 |

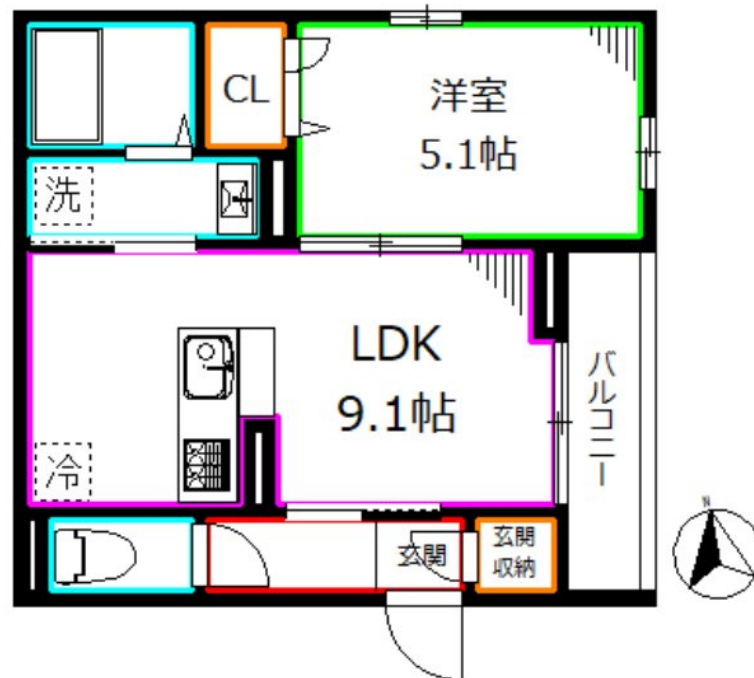
## ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

24時間緊急通報システム,2F以上,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都府中市柴町1丁目                                                                       |      |    |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩19分<br>武蔵野線 北府中駅 徒歩23分                                                 |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(5.1畳)                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 35.11㎡                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年8月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:49,500円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担    |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:賃料等総額の1%+800円                                              |      |    |
| 備考       | ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YB091655

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |