

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 2,000円 |

## ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 雅15ハイム                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市小川町1丁目                                                                      |      |    |
| 交通       | 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩5分<br>武蔵野線 新小平駅 徒歩14分                                               |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(6畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 20.3㎡                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年1月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | CATV, CATV使用料不要, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス,                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 38,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円                                                          |      |    |
| 備考       | ☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.YB091677

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |