

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

オートロック エレベーター 屋根付駐輪場

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネルメッツォ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市日吉町 4 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩12分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.11㎡	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] ライフサポート料: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談可)		
備考	オートロック エレベーター 屋根付駐輪場 追い焚き 玄関Wロック 2口ガスコンロ エアコン 防犯カメラ 独立洗面台 TVモニター付きインターホン シューズボックス BS CATV 敷地内ゴミ置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YB091755

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付