

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

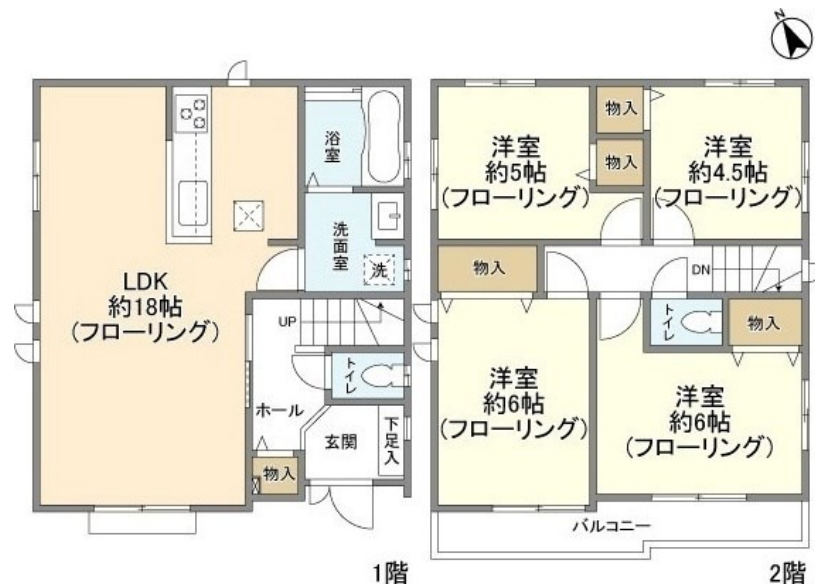
楽器相談 追焚バス 温水洗浄便座 モニター

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet国立谷保		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩4分 中央線 国立駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	90.87㎡	向き	南西
築年月	2022年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用99,957円、クリーニング費用55,000円 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり 中型犬は敷金+2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	楽器相談 追焚バス 温水洗浄便座 モニターホン システムK 宅配ボックス EV車充電設備 スマートホーム導入		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YB091804

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付