

# FOR RENT

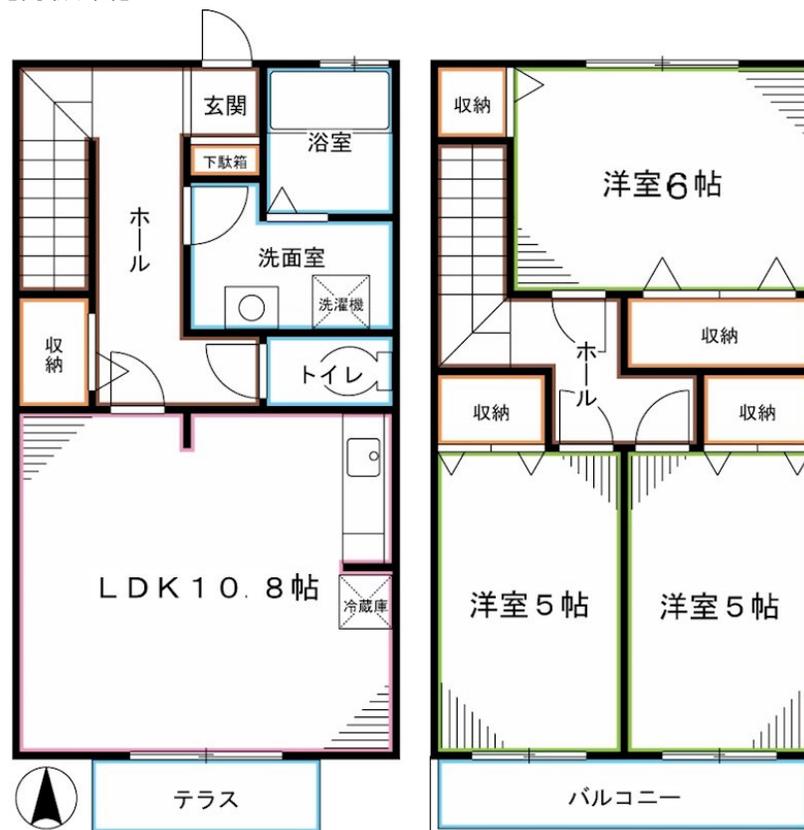
賃料	管理費等
125,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, カードキー, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グレイス・パル国立B		
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩21分 南武線 西国立駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	エアコン全室 ウォシュレット T Vモニター付きインターホン 追い焚きシャンプードレッサー 室内物干し 床下収納 専用庭 2口ガスシステム キッチングリル付き 室内洗濯機置き場 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月14日

No.YB091817

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付