

FOR RENT

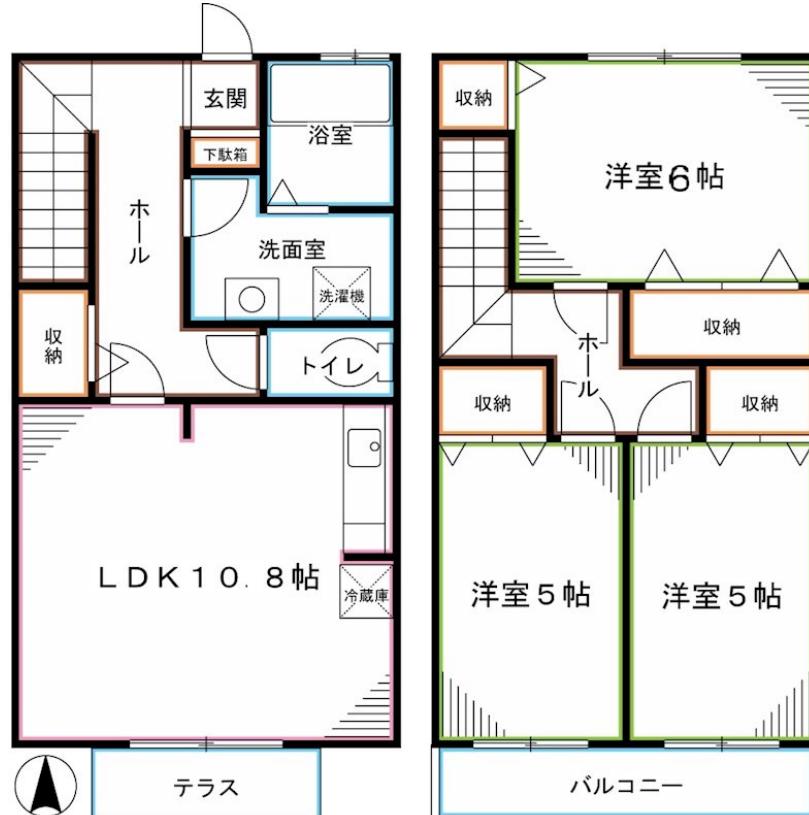
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 125,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,カードキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | グレイス・パル国立B | | |
| 物件所在地 | 東京都国分寺市西町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 国立駅 徒歩21分 南武線 西国立駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 73m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, ク | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談) | | |
| 備考 | エアコン全室 ウォシュレット T V モニター付きインターホン 追い焚きシャンブードレッサー 室内物干し 床下収納 専用庭 2口ガスシステムキッチングリル付き 室内洗濯機置き場 敷地内ゴミ置き場 | | |

情報更新日2026年1月29日

No.YB091817



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |