

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

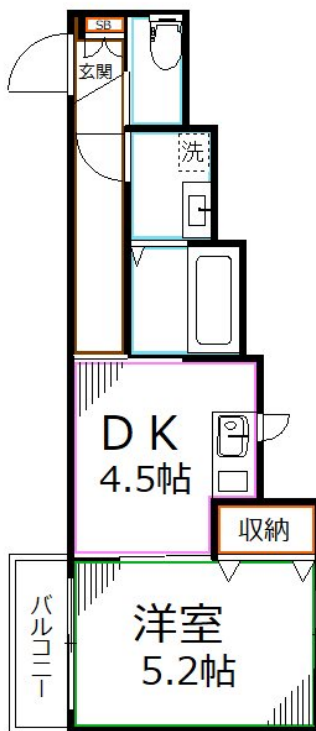
ペット相談可 駅徒歩圏内の好立地物件です

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA東小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.05㎡	向き	南
築年月	2023年8月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 安心サポート/2年: 16,500円 書類作成費: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料等の60% + (毎月) 1,990円 (法人相談) 更新保証料・引落手数料・家		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し (小型犬または猫1匹まで・解約時償却)) TVモニター付オートロック TVモニター付きインターホン エアコン バストイレ別 ウォシュレット 室内洗濯機置き場 浴室換気乾燥機 シャ ンブードレッサー 2IHシステムキッチン シューズボックス 防犯カメラ 宅配ボックス 1年未満の解約の場合、違約金1ヵ月分あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YB091828

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付