

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 10,000円 |

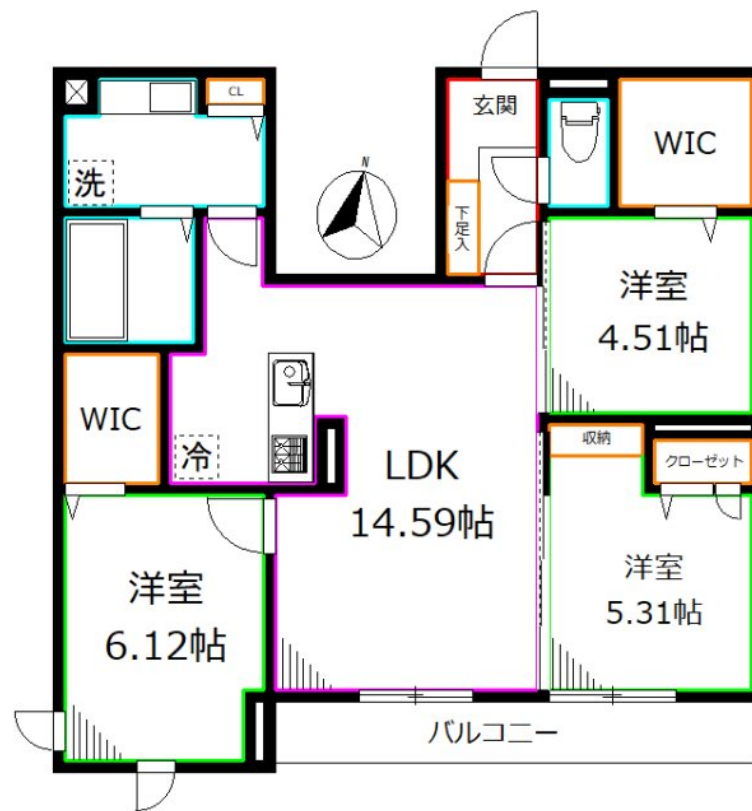
## インターネット無料 エレベーター TVモニター

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニター付オートロック,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブライムレジデンス                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市緑町3丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分<br>中央線 東小金井駅 徒歩21分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.59畳) 洋室(6.12畳) 洋室(5.31畳) 洋室(4.51畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 71.25㎡                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年3月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月~                                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウ                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 99,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月                                              |      |     |
| 備考       | インターネット無料 エレベーター TVモニターフォン 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 オートロック 独立洗面台 宅配ボックス 南向き日当たり良好              |      |     |

情報更新日2025年11月28日

No.YB091859

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |