

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 175,000円 | 7,000円 |

## インターネット無料 バイク置場 宅配ボックス

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                           |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Sirin Kedi シリンケディ                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東元町 2 丁目                                                                |      |            |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩9分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩27分                                               |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                      |      |            |
| 専有面積     | 57㎡                                                                            | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年12月上旬                                                                     | 契約期間 | 3年         |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カ                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート : 19,800円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                            |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                          |      |            |
| 保証会社     |                                                                                |      |            |
| 備考       | インターネット無料 バイク置場 宅配ボックス オートロック 防犯カメラ 室内洗濯機置場 WIC 温水洗浄便座 ガス3口カウンターキッチン WIC 浴室乾燥機 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YB091924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |