

FOR RENT

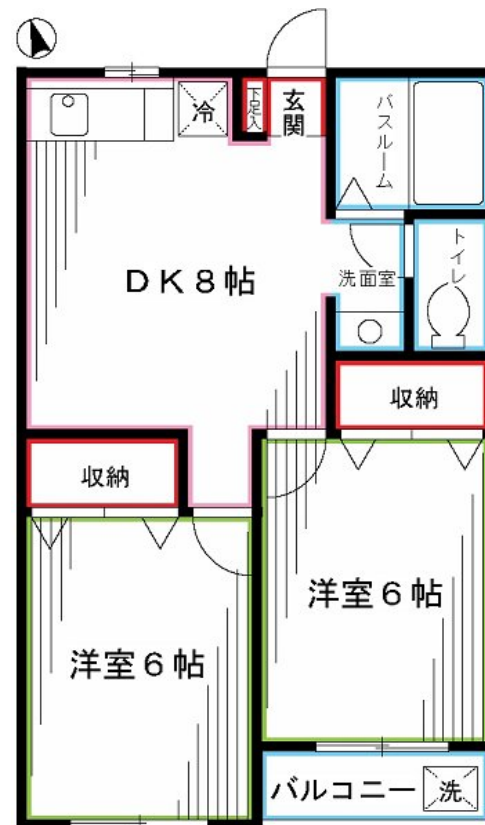
賃料	管理費等
95,000円	0円

2面採光,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小川マンション		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42.26㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料総賃料50% 保証更新料10,000円/毎年		
備考	エアコン 洋室フローリング 各室収納 バストイレ別 浴室追焚き機能 独立洗面化粧台 南向き 駐車場あり		

情報更新日2025年10月16日

No.YB091935

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付