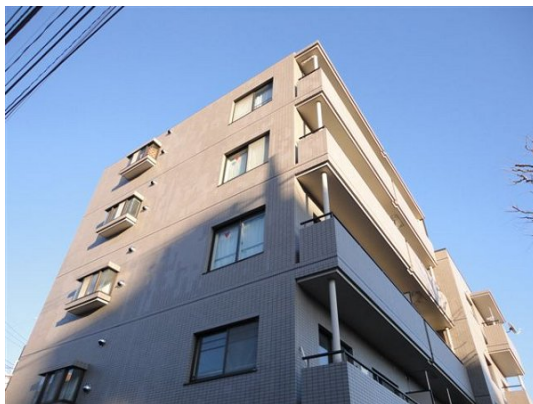


FOR RENT

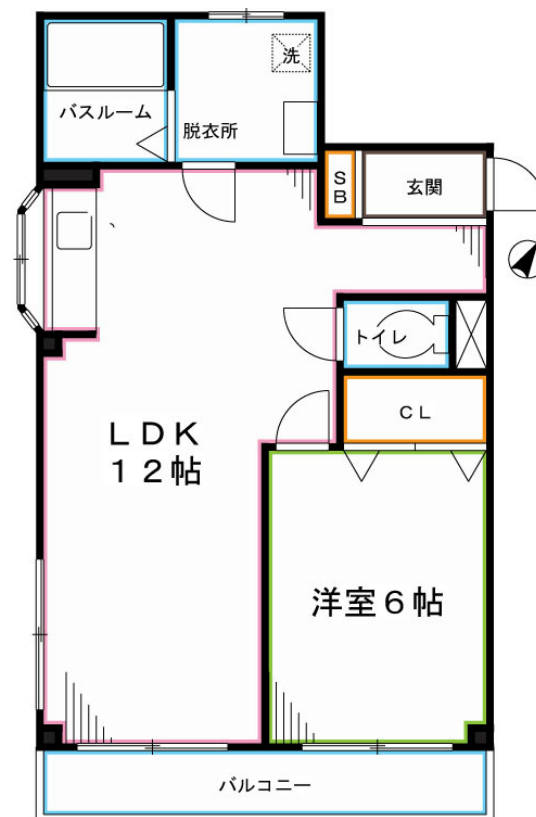
賃料	管理費等
115,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツアゼリア		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	48.22㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 19,800円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%・継続保証料: 10,500円/年		
備考	☆2DKから1LDKにリフォームしました☆ガス3口・グリル付システムキッチン☆バス・トイレ別☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆C A T V☆光インターネット対応☆コンビニ約350メートル☆		

情報更新日2025年10月18日

No.YB091978

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付