

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	30,000円

駅北口 3 分で立地 です バルコニー 2 面あり

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅前, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフトタウン武蔵野		
物件所在地	東京都国分寺市光町 1 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(4.4畳) 洋室(6.2畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	81.91m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1981年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターほん, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 70% + (2 年毎) 賃料等の 50% (法人相談)		
備考	駅北口 3 分で立地 です バルコニー 2 面あります エレベーター エアコン 独立洗面台 C A T V ・ 光インターネット対応		

情報更新日2026年1月29日

No.YB091990



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付