

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	25,000円

## 家事の負担を軽減の食洗機付。団らん時間を増加

2F以上,2面バルコニー,3面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nステージ東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分 中央線 東小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	64.31m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の40%		
備考	床暖房 3口IHシステムキッチングリル付き ウォシュレット 浴室換気乾燥機 エアコン 3基 B S C S シューズボックス オートロック エレベーター ルーフバルコニー 宅配ボックス 食器洗浄乾燥機		

情報更新日2025年12月13日

No.YB091991



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付