

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

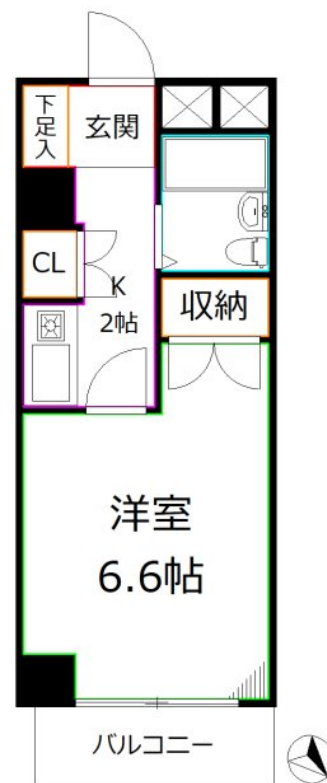
## オートロック付マンションです エアコン

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフローラ		
物件所在地	東京都小金井市東町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.6㎡	向き	北東
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400 ~ 18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, シ		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24/2年: 16,500円 鍵交換費用: 21,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 エルスサポート初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
備考	オートロック付マンションです エアコン IHキッチン ミニ冷蔵庫 駐輪場 バイク置き場 CATV・光インターネット対応 敷地内駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YB092015

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付