

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

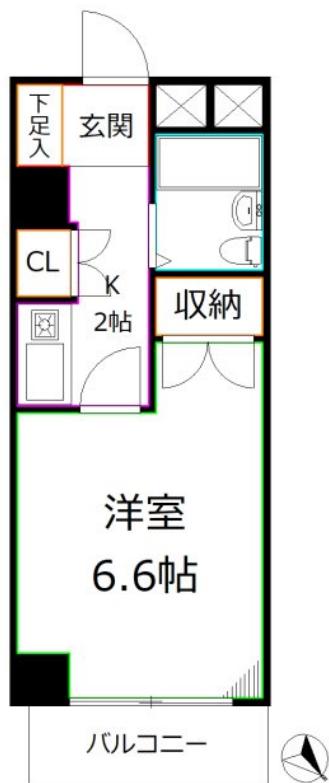
## オートロック付マンションです エアコン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフローラ		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.6m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15400 ~ 18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターネット, エアコン, ガスコンロ, 洗濯機置き場		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24/2年 : 16,500円 鍵交換費用 : 21,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 エルズサポート初年度保証料: 賃料等合計額の50% ( 最低保証料2万円 ) 2年目以降: 1年毎8千円		
備考	オートロック付マンションです エアコン IHキッチン ミニ冷蔵庫 駐輪場 バイク置き場 CATV・光インターネット対応 敷地内駐車場		

情報更新日2025年12月14日

No.YB092015



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付