

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 7,000円 |

追焚バス 温水洗浄便座 浴室乾燥 高断熱複

2 F 以上,カードキー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グラン エス                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市緑町 1 丁目                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩6分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩20分                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(5.4畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 37.85㎡                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設 |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心入居サポート: 880円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%                             |      |     |
| 備考       | 追焚バス 温水洗浄便座 浴室乾燥 高断熱複層ガラス 防犯カメラ カードキー                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YB092023

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |