

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 110,000円 | 6,000円 |

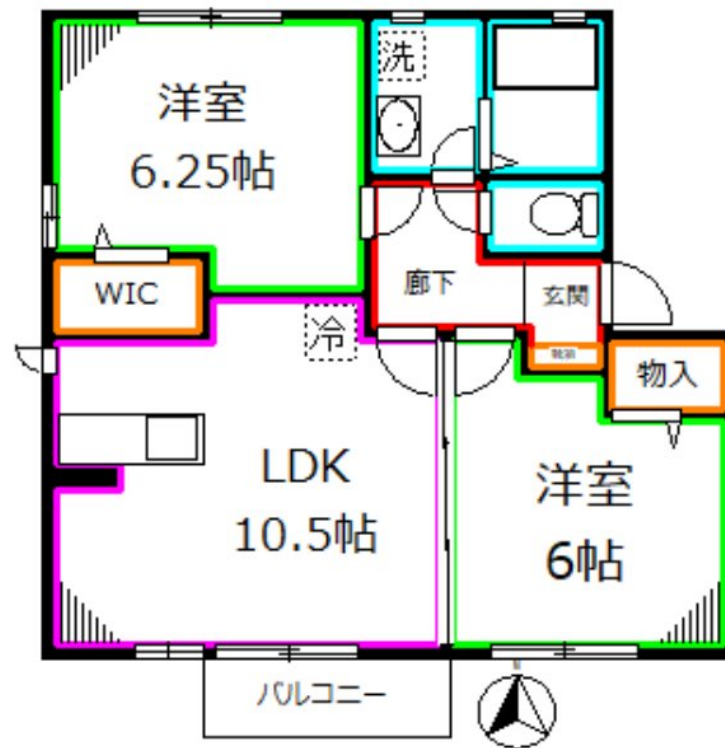
エアコン2基 カウンターキッチン 2口ガス

1フロア2住戸,3面採光,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 16万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ロワール | | |
| 物件所在地 | 東京都小平市小川町1丁目 | | |
| 交通 | 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩7分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6.25畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 52.09㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回35000円 月額1.0% + 800円 | | |
| 備考 | エアコン2基 カウンターキッチン 2口ガスコンロ設置可 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 シャンプードレッサー シャッター雨戸 T V付インターホン C A T V 敷地内駐車場あり | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YB092034

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |