

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,000円

☆和室から洋室にリフォーム☆温水洗浄便座☆独

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵野ヒルズA棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	52.2㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:36,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%・月額保証料:800円/月		
備考	☆和室から洋室にリフォーム☆温水洗浄便座☆独立洗面☆ダウンライト☆エアコン☆CATV☆敷地内駐車場☆駐輪場☆オートロック☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YB092048

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付