

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

☆人気の高い中央線☆最寄り駅まで徒歩圏内☆ネ

角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町5丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代:19,800円 事務手数料:5,500円 カギ交換代:22,000円 [備考] ※退去時ハウスクリーニング費用は借主負担/※1年未満の解約は違約金として賃料・管理費の合計額1ヵ月分が発生します。		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60%・月額保証料:総賃料の1%・更新保証料:10,000円/年		
備考	TVモニターホン☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置き場☆エアコン☆宅配ボックス☆防犯カメラ☆IHコンロ(1口)☆※1年未満の解約は違約金として賃料・管理費の合計額1ヵ月分が発生します。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YB092056

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付