

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 105,000円 | 0円   |

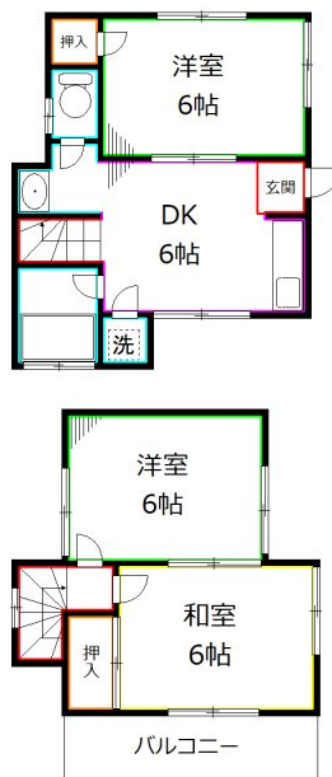
## ☆庭付き一戸建て☆駅南口より至近☆追い焚機能

2 F 以上, 2 面採光, 四方角部屋, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | 6万円                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 内田貸家                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都国立市中1丁目                                                |      |           |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩5分<br>南武線 西国立駅 徒歩25分                            |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 52.9㎡                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1985年1月                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別, フロ |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可 単身可                                   |      |           |
| 保証会社     |                                                           |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.YB092057

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |