

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

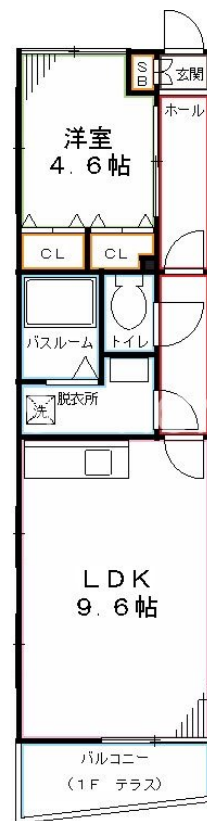
【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベユ		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩7分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額2%		
備考	☆OKストア近く買い物◎です☆宅配ボックス☆エアコン☆ガス2口・グリル付システムキッチン☆浴室追焚き機能☆洗面台☆TV付インターホン☆CATV対応☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YB092063

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付