

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 10,000円 |

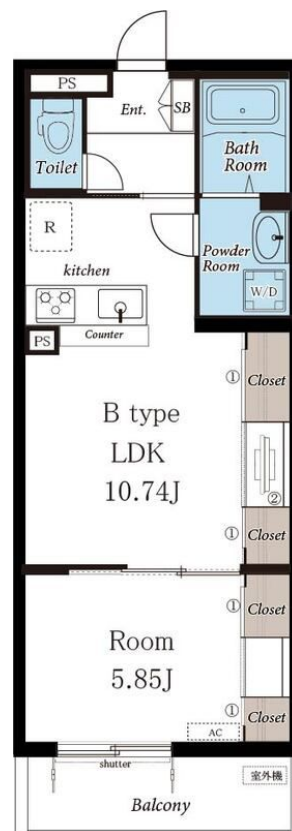
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・花小金井                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市花小金井 5 丁目                                                                                 |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 花小金井駅 徒歩10分<br>西武新宿線 小平駅 徒歩37分                                                            |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.77畳) 洋室(5.85畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 40.99㎡                                                                                          | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2019年12月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコ                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 38,500円 室内消毒費用: 16,500円 クラブ会費: 7,700円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% / 口座振替手数料: 330円/月額保証料: 1.1%                                                       |      |    |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.YB092075

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |