

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円   |

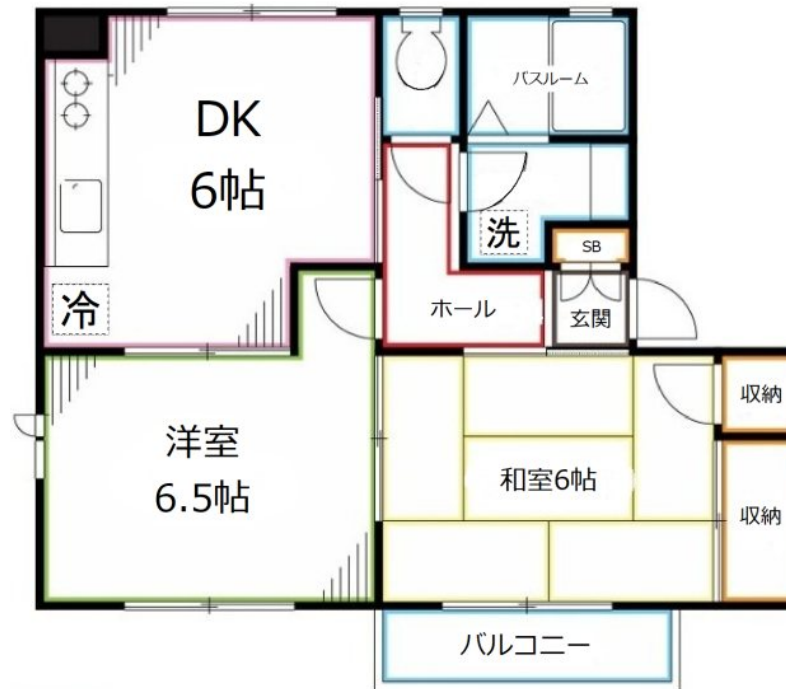
## ☆当物件は契約金カード決済可！クレジットカー

角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サウストミール                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町2丁目                                                    |      |    |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分<br>中央線 東小金井駅 徒歩15分                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 46.11㎡                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年1月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, テレビ,    |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 年毎1万                                               |      |    |
| 備考       | バストイレ別☆振り分けタイプ☆脱衣所☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆2口コンロ☆角部屋☆玄関ホール☆エアコン☆C A T V☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.YB092076

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |