

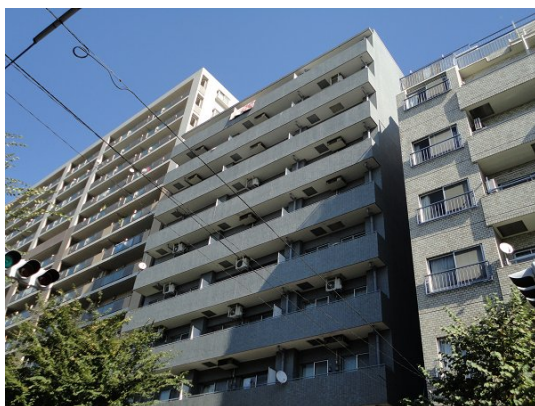
FOR RENT

賃料	管理費等
254,000円	10,000円

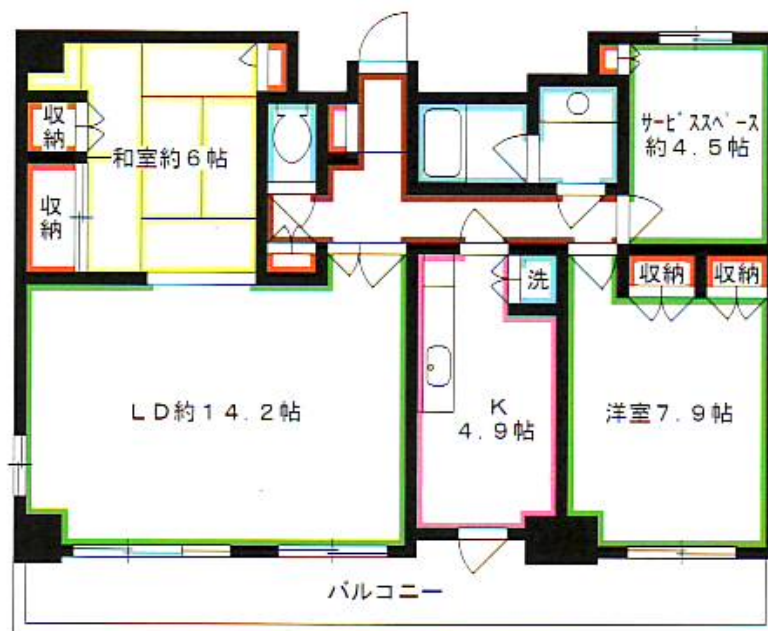
特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク・ノヴァ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.9畳) 和室(6畳) S(4.5畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	83.11㎡	向き	東
築年月	1992年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額60% ~		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。駅周辺は商業施設が多数あり、生活便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.YB092078

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付