

FOR RENT

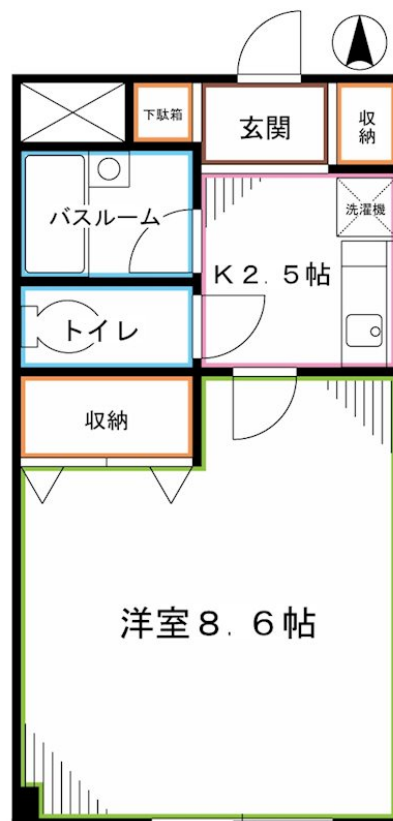
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アクシス東小金井 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市梶野町 5 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | K(2.5畳) 洋室(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 9ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボツ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 49,500円 D-roomcardキー代: 16,500円 IC ロック電池代: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月 | | |
| 備考 | 駅徒歩 2 分の広めの 1 K です エアコン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 インターホン B S アンテナ C A T V 対応 1 階にドラッグストアあります | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YB092118

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |