

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,500円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Kコート前原		
物件所在地	東京都小金井市前原町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.22m ²	向き	東
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	ALSO K導入で安心です IH 2口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 室内物干し器具 カードキー		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092122



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付