

賃料	管理費等
131,000円	3,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上,最上階,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪 1 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩7分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.74㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 2,955円 (2.2%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.YB092142

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付