

賃料	管理費等
93,500円	4,200円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,角住戸,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	フェリスタ国立				
物件所在地	東京都国立市北3丁目				
交通	中央線 立川駅 徒歩22分 中央線 国立駅 徒歩22分				
間取詳細	洋室(13.9畳)				
構造・規模	木造 3階建 2階				
専有面積	42.67m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2026年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬		
駐車場					
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,				
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	ペット相談 法人相談 単身可				
保証会社	必須 (ハウスリーフ) ハウスリーフ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 2,450円 (2.5%プランの場合)				
備考					

情報更新日2026年2月8日

No.YB092146



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付