

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 194,000円 | 20,000円 |

インターネット無料 宅配ボックス エアコン

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オーパスホームズ武蔵小金井 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市本町 5 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩36分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(4畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.63m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 ルームクリーニング代 : 61,262円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の40% 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | インターネット無料 宅配ボックス エアコン全居室付き 最上階 バストイレ別 追い焚き 浴室暖房 ウォシュレット 独立洗面台 3口システムキッチン シューズボックス 人感センサー付照明 室内洗濯機置き場 クッションフロア 床暖房 B S C S ダブルロックドア ディンプルキー オートロック T V モニター付きインターホン 防犯カメラ 解約予告 : 2か月前 | | |

情報更新日2026年1月31日

No.YB092223



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |