

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	12,000円

☆追い炊き☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆独立洗

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,高層階,振り分け,吹抜け,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモフォーラム武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) LDK(15.8畳) S(2.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	84.9㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.5% 口座振替手数料月額350円		
備考	☆追い炊き☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆独立洗面台☆オートロック☆宅配ボックス☆TVモニターフォン☆南向き日当たり良好☆		

情報更新日2025年11月1日

No.YB092226

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付