

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	5,500円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 電子キー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ国立		
物件所在地	東京都国分寺市富士本1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩9分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 納戸(4.4畳) LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳) ロフト(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.52㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] オゾン消臭施工: 19,800円 鍵設定費用: 3,300円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、短期違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 継続保証料10,000円/年		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YB092311

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付