

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

新婚さんにピッタリの間取り 駅から徒歩3分だ

2面採光, 3面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南庭, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンシャトー小金井東A棟		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 安心サポート24: 770円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月) 賃料等の1.5%		
備考	新婚さんにピッタリの間取り 駅から徒歩3分だからお寝坊さんも安心です 帰宅時間が遅い方も安心 バストイレ別 2口ガスコンロ付きシステムキッチン 専用庭		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YB092364

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付