FOR RENT

新築

賃料	管理費等
203,000円	4,000円

☆宅配ボックス☆独立洗面台☆IH2口システムキッ

２Ｆ以上,２面採光,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町１丁目		
交通	中央線　武蔵小金井駅　徒歩28分 中央線　国分寺駅　徒歩33分		
間取詳細	LDK(13.6畳) S(4.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	82.05㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,カウンター		
その他費用	[月次費用]　24時間サポート：1,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須　初回賃料総額の50%　月額1.2%		
備考	☆宅配ボックス☆独立洗面台☆IH2口システムキッチン☆サービスルーム付☆各部屋収納☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆追い炊き☆TVモニターフォン☆CATV☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YB092384

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　　物件管理コード：113593299114000074796

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。