

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

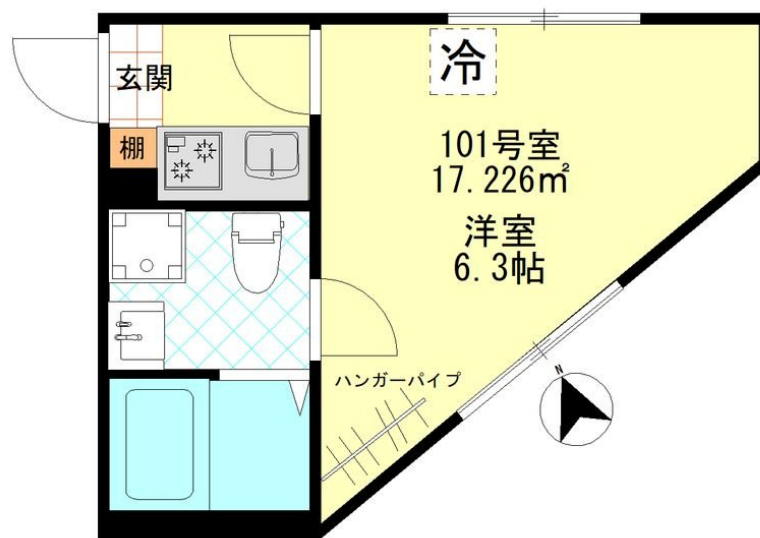
## 宅配ボックス 独立洗面台 24時間換気システム

2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町1丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分<br>中央線 東小金井駅 徒歩20分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(1.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 17.22㎡                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年10月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 35,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%                                           |      |     |
| 備考       | 宅配ボックス 独立洗面台 24時間換気システム 浴室乾燥機 温水洗浄便座 TVモニターフォン 敷地内ゴミ置場 室内洗濯機置場 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.YB092386

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |