

FOR RENT

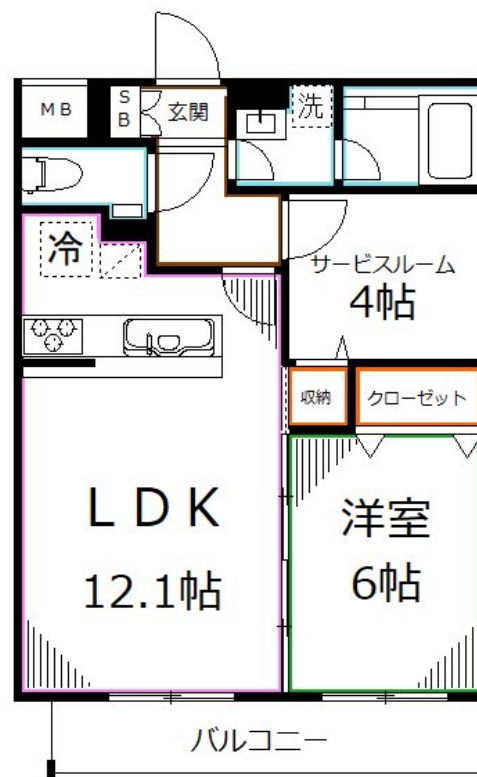
賃料	管理費等
193,000円	20,000円

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	49.51㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.S., T.V. インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保険料: 総賃料の40%・継続保証料: 10,000円/年		
備考	インターネット無料 宅配ボックス エアコン全居室付き バストイレ別 追い焚き 浴室暖房 ウォシュレット 独立洗面台 3口システムキッチン シューズボックス 人感センサー付照明 室内洗濯機置き場 クッションフロア 床暖房 B.S. C.S. ダブルロックドア ディンプルキー オートロック T.V. モニター付きインターホン 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YB092443

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付