

FOR RENT

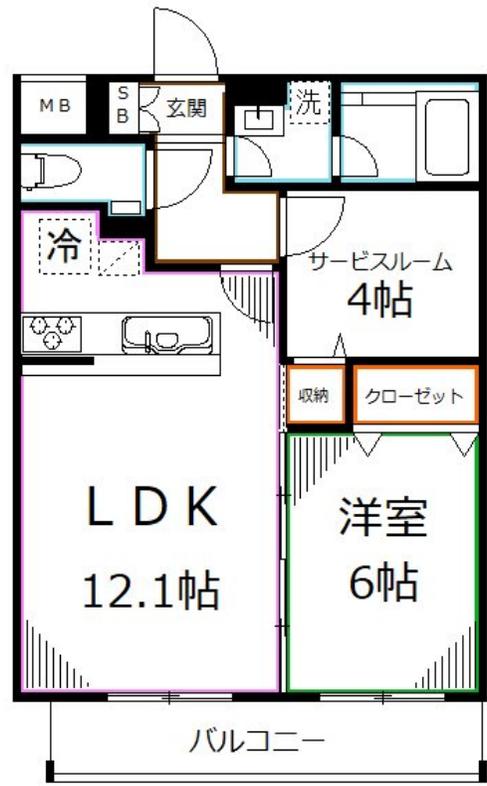
賃料	管理費等
175,000円	20,000円

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	49.51㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング代:55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合、違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保険料:総賃料の40%・継続保証料:10,000円/年		
備考	インターネット無料 宅配ボックス エアコン全居室付き バストイレ別 追い焚き 浴室暖房 ウォシュレット 独立洗面台 3口システムキッチン シューズボックス 人感センサー付照明 室内洗濯機置き場 クッションフロア 床暖房 BS CS ダブルロックドア ディンプルキー オートロック TVモニター付きインターホン 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YB092443



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付