

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	1,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルフォレスト		
物件所在地	東京都国分寺市泉町 1 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 町会費: 2,000円 [月次費用] 保険相当額: 900円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎) 更新保証料 13,000円 (法人相談)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092444



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付