

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	20,000円

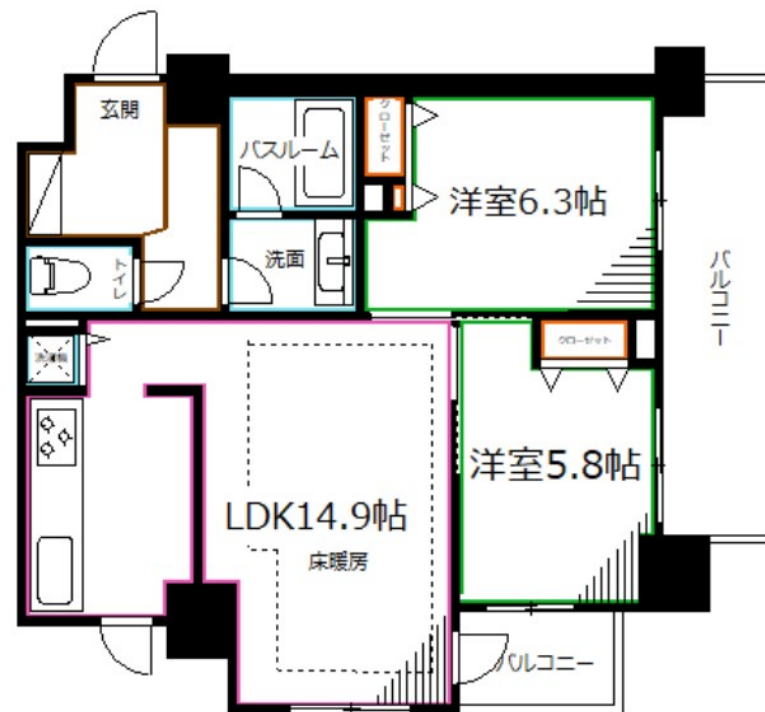
## 追焚バス 浴室乾燥 独立洗面 温水洗浄便座

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニーブル武蔵小金井クイントット		
物件所在地	東京都小金井市本町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩6分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	58.89㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 保険+付帯サービス: 1,835円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	追焚バス 浴室乾燥 独立洗面 温水洗浄便座 宅配ボックス 床暖房 オートロック CATV 分譲ならではの充実の設備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YB092478

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付