

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LANAI GRACE KUNITACHI		
物件所在地	東京都国立市中3丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩18分 南武線 矢川駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6.5畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	62.85m ²	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[月次費用] トランクルーム: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	オートロック バストイレ別 洗面室 独立洗面台 エアコン 浴室追い焚き 室内洗濯機置き場 CATV		

情報更新日2026年1月28日

No.YB092480



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付