

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シェラ・エトワール		
物件所在地	東京都小平市小川町		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩5分 多摩モノレール 玉川上水駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	86.54m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャッター, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2025年12月11日

No.YB092485



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付