

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 81,000円 | 10,000円 |

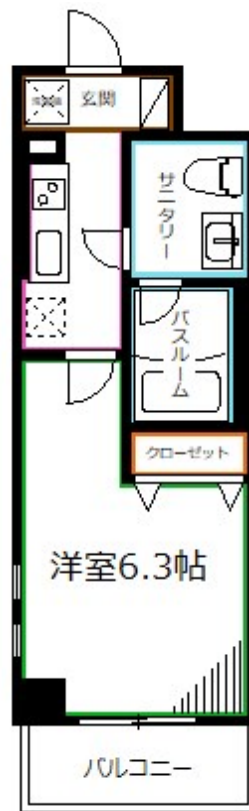
## ☆宅配ボックス☆浴室乾燥☆システムK☆ネット対

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カリノ西国分寺                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市泉町3丁目                                                               |      |    |
| 交通       | 中央線 西国分寺駅 徒歩6分<br>中央線 国分寺駅 徒歩20分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2畳)                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 21.02㎡                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2007年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担◆1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の40% 継続保証料10,000円/年 口座手数料550円/月                                 |      |    |
| 備考       | ☆宅配ボックス☆浴室乾燥☆システムK☆ネット対応☆防犯カメラ☆オートロック☆駐輪場☆                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.YB092518

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |